

Projekt

z dnia 12 stycznia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XV/106/26
RADY MIEJSKIEJ KOLONOWSKIEGO**

z dnia 19 stycznia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie zadłużenia czynszowego
z tytułu najmu lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) oraz w oparciu o § 9 ust. 2 uchwały nr XI/81/25 Rady Miejskiej Kolonowskiego z dnia 8 września 2025 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania i rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny a także określenie warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulgi stanowić będą pomoc publiczną oraz wskazania organów do tego uprawnionych, Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na umorzenie przez Burmistrza Kolonowskiego zadłużenia czynszowego z tytułu najmu lokalu mieszkalnego położonego w Kolonowskim, wynoszącego na dzień 19 stycznia 2026 r. 59 726,79 zł (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset dwadzieścia sześć złotych i 79/100).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kolonowskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Kolonowskiego

Janusz Steinert

Uzasadnienie

Dłużnik był najemcą lokalu należącego do PKP, położonego w Kolonowskim przy ul. Dworcowej 7B/4, Gmina Kolonowskie przejęła od PKP budynki wraz z lokatorami i ich zadłużeniem w 2013 r. na mocy aktu notarialnego. Pomimo podejmowanych prób, należności nie udało się wyegzekwować, a w chwili obecnej sprawa uległa przedawnieniu. Przedawnienie należności przysługującej Gminie powoduje brak możliwości jej przymusowego ściągnięcia, a tym samym konieczność jej umorzenia. Dalsze uwzględnianie zadłużenia w księgach rachunkowych Gminy, zniekształca obraz jej finansów.